

ЕЖЕГОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ «ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ В РФ»

07-08 июня, 2022. Москва, отель Мариотт, Новый Арбат, 32



Перспективные направления развития законодательства в 2022 году

Новые антикризисные меры в законодательстве:

Федеральный закон от 8 марта 2022 г. № 46;

Федеральный закон от 14 марта 2022 г. № 58;

**Постановление Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353
«Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году».**

Особенности осуществления градостроительной деятельности в 2022 году в целях стабилизации экономической ситуации в стране.

- **Проект федерального закона № 496293-7** «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и некоторые законодательные акты Российской Федерации (в целях совершенствования определения видов разрешенного использования земельных участков)».
- **Проект федерального закона № 758964-7** «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части проведения торгов по предоставлению земельных участков в электронной форме).
- **Проект федерального закона № 6608-8** «О внесении изменения в статью 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации».
- **Проект федерального закона** «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования законодательства о зонах с особыми условиями использования территории».
- **Проект федерального закона** «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в части совершенствования процедуры предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности)».
- **Проект федерального закона** «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Законопроект направлен на совершенствование порядка, направленного на сокращение сроков оформления прав на объекты, в том числе бесхозные, используемые для передачи энергетических ресурсов (включая объекты газо-, нефте-, тепло- и электроснабжения).
- **Проект федерального закона** «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования порядка устранения противоречий между сведениями Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра)».
- **Проект федерального закона** «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Законопроект направлен на установление возможности размещения на сельскохозяйственных угодьях в составе земель сельскохозяйственного назначения объектов капитального строительства, предназначенных для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, и необходимых для их функционирования объектов инфраструктуры).
- **Проект федерального закона** «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в целях устранения пересечения границ населенных пунктов, территориальных зон с границами земельных участков).
- **Проект федерального закона** «О внесении изменений в статью 65 Земельного кодекса Российской Федерации» (Законопроект предусматривает установление кадастровой стоимости в качестве единой

Регистрация по электронной почте: Zem-forum@icped.ru

Дополнительная информация по телефону: +7(495) 230-16-86

А также на сайте: www.icped.ru

Министерство строительства и развития
Инфраструктуры Свердловской области
19.04.2022
Вх. № 7353

основы для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности).

Изменения в Градостроительный кодекс и Закон о регистрации недвижимости. Федеральный закон от 06.12.2021 N 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Дополнение пакета документов, необходимых для получения разрешения на ввод в эксплуатацию, документами, необходимыми для государственной регистрации прав на здание, сооружение или на расположенные в них помещения.

Новые правила о недвижимых вещах и правила принятия на учет бесхозяйных линейных объектов (образование недвижимых вещей, право собственности и другие вещные права на здания, сооружения, общее имущество собственников помещений в здании или сооружении) Федеральный закон от 21.12.2021 № 430-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации»

Совершенствование регулирования отдельных вопросов установления сервитута.

Проект Федерального закона N 1056281-7 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

- «Гаражная амнистия» (Федеральный закон от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), развитие услуг в сфере государственной регистрации на недвижимое имущество.
- **Государственный кадастровый учет объектов капитального строительства и земельных участков с учетом последних изменений.** ФЗ от 30.04.2021 № 120-ФЗ; ФЗ-№ 202-ФЗ, №445-ФЗ.
- **Кадастровый учёт** лесных участков, дорог, з/у для размещения линейных объектов.
- **Порядок установления зон** с особыми условиями использования территории 342-ФЗ, 455-ФЗ.
- **Законодательство о публичном сервитуте.** Федеральный закон N 341-ФЗ.
- **Проект планировки и проект межевания линейных объектов - правовые особенности подготовки и реализации. Публичные сервитуты для размещения линейных объектов.**

Общие сведения о документации по планировке территории.

Проект планировки территории линейных объектов.

Проект межевания территории линейных объектов.

Порядок подготовки документации по планировке территории линейных объектов.

Согласование ДПТ при пересечении линейных объектов, согласование проекта производства работ при пересечении линейных объектов, когда ДПТ не подлежит оформлению.

- **276-ФЗ, 275-ФЗ от 1 июля 2021г.** Сокращение строительного цикла, особенности переноса (переустройства) инженерных сетей. Проектная документация, Рабочая документация.
- **Новые возможности капитального ремонта линейных объектов** (метод параллельной прокладки), новые требования технического присоединения линейных объектов, выдачи технических условий. Требования проведения земляных работ при строительстве линейных объектов.
- **Особенности подготовки и утверждения документации по планировке территории, строительства, реконструкции линейных объектов. Возможность проведения подготовительных работ до получения разрешения на строительство. Выдача ГПЗУ и архитектурно-строительное проектирование в отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок.** Законы 283-ФЗ, 254-ФЗ, 264-ФЗ.
- Вопросы оформления прав на линейные объекты в судебном порядке, в том числе в рамках приобретательной давности либо реализации положений 222 ГКРФ.
- **Особенности строительства объектов капитального строительства в границах приаэродромных территорий** (Федеральный закон от 11.06.2021 N 191-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации")
- **Особенности строительства объектов магистральной инфраструктуры до 2024 года** Федеральный закон от 31.07.2020 N 254-ФЗ.
- **Градостроительные планы земельных участков** как основа для получения разрешительной документации на строительство. **ФЗ №472-ФЗ от 27.12.2019.**
- **Разрешительная документация на строительство** - Актуальные изменения в части получения документации.
- **Последние изменения законодательства в области использования лесов и лесопользования.** Предоставление и использование земельных участков. Приказы Минприроды.

Регистрация по электронной почте: Info@icped.ru

Дополнительная информация по телефону: **+7(495) 230-16-86**

А также на сайте: www.icped.ru

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии РФ:

- **А.И. Бутовецкий** – Статс-секретарь – Заместитель руководителя.
- **В.И. Корякин** – Начальник Управления нормативно-правового регулирования в сфере земельных отношений и гражданского оборота недвижимости.
- **А.В. Нуприенкова** – Заместитель начальника Управления законодательства в сфере регистрации недвижимости и кадастровой деятельности.
- **Федеральное агентство лесного хозяйства РФ: И.В. Советников** – Руководитель.
- **Минстрой России: М.Е. Галь** – Заместитель директора Департамента.
- **А.А. Черненко** – Начальник отдела ФГБУ "ЦНИИП Минстроя России.
- **ОАО «РЖД»: М.В. Бочаров** – Заместитель директора Департамента.

Вид участия:	Стоимость руб. / участник		
	Ранняя оплата до 12 мая 2022 года	Оплата до 30 мая 2022 года	Оплата после 30 мая 2022 года
Личное участие (руб./1 участник)	51.900 (33.750)*	53.900 (35.750)*	59.900 (39.750)*
** Онлайн участие , руб./группа (количество участников не ограничено, доступ предоставляется для подключения не более 5-ти (IP адресов).	73.500 (33.750)*	77.500 (35.750)*	85.900 (39.750)*
** Видеокурс руб./группа (количество участников не ограничено)	73.500 (33.750)*	77.500 (35.750)*	85.900 (39.750)*

* Для представителей органов власти, государственных и муниципальных учреждений.

** Стоимость в таблице указана за обучение, с выдачей Удостоверений о краткосрочном **повышении квалификации** или Свидетельства об участии **группе из 5 (пяти) сотрудников**. В случае уменьшения количества слушателей, стоимость не меняется. Стоимость обучения каждого дополнительного участника составит 20% от стоимости обучения группы.

• При очном участии 3-х представителей и более, предоставляется видеокурс.

- ✓ **Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации** выдаётся на основании **лицензии** на осуществление образовательной деятельности от 21 марта 2016 года №037282.

Видеокурс – предоставляется **3-х месячный доступ** к образовательному portalу для просмотра высококачественной видеозаписи конференции, без ограничения по количеству просмотров, в том числе одновременных. У вас есть возможность обучить **всех профильных сотрудников организации**, а также заранее выслать вопросы, на которые Докладчики ответят в процессе выступлений. Участие включает в себя **Удостоверения о краткосрочном повышении квалификации на 5 (пятерых) сотрудников**.

Онлайн участие – высококачественная трансляция в режиме реального времени. Вы будете видеть и слышать спикеров и участников, присутствующих очно, слышать задаваемые участниками вопросы, и демонстрацию учебно-методического материала. У вас есть возможность задавать вопросы докладчикам посредством чата, встроенного в плеер трансляции. Видеосъемка ведётся на несколько камер, монтаж осуществляется в прямом эфире. У вас есть возможность обучить **всех профильных сотрудников организации**, а также заранее выслать вопросы, на которые Докладчики ответят в процессе выступлений. Участие включает в себя **Удостоверения о краткосрочном повышении квалификации на 5 (пятерых) сотрудников**.

Место проведения: Отель Мариотт

Адрес: г. Москва, ул. Новый Арбат, д.32

Для участия в совещании необходимо:

- 1) Предварительно запросить, а затем выслать заполненную регистрационную заявку на E-mail: info@icped.ru
- 2) Получить на адрес своей электронной почты следующие документы: Счет на оплату регистрационного взноса, проект Договора, проект Акта.
- 3) Оплатить счет и переслать копию платежного поручения (с отметкой банка) по эл.почте.
- 4) Подписать Договор в двух экземплярах и привезти его на конференцию.

Тел.: +7 (495) 230-16-86; +7 (495) 728-57-53, сайт www.icped.ru

Регистрация: Перед началом совещания прибывшим участникам необходимо зарегистрироваться.

Гостиница: По запросу МЦПЭР может направить ссылку для бронирования номеров в Мариотт Отель со скидкой для участников.

Регистрация по электронной почте: Info@icped.ru
Дополнительная информация по телефону: +7(495) 230-16-86
А также на сайте: www.icped.ru